



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-594/18-61

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom FOCUS GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Novoselečki put 157, OIB: 54058591185, 31. siječnja 2020.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika FOCUS GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Novoselečki put 157, OIB: 54058591185, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete i to:

- nekretnina upisana u, zk.ul. 8883, k.o. Sesvete, k.č.br. 1581/1: Novoselečki put (stambena zgrada br. 183, Novoselečki put, površine 155 m² i i dvorište Novoselečki put, površine 507 m², ukupne površine 662 m²)
- nekretnina upisana u zk.ul. 8882, k.o. Sesvete k.č.br. 2089/54 – put Šturlićeva ulica površine 6 m², ukupno površine 6 m².

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika - Erste & Steiermarkische bank d.d., OIB: 23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3a i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB: 52634238587.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Sesvetama.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-594/18-30 od 14. svibnja 2018. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Nekretnine koje čine stečajnu masu opisane su u izreci rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je sudu prijedlog za prodaju navedene nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu 31. siječnja 2020.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnim vjerovnicima Erste & Steiermarkische bank d.d., po punom.
3. RH po ŽDO-u
4. Općinski sud u Sesvetama, zk odjel
5. e oglasna ploča

Broj zapisa: **17893-7adc8**

Kontrolni broj: **0d197-5092c-e3851**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.